

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием собственников МКД  
Протокол № 11 декабря 2015г.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ЖИУ "Салават"  
Т.Р.Смирнова.  
2015 гПлан работ по содержанию жилья и текущему ремонту на 2016 год  
по ул. Ленина, 72

площадь - 2848,9 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	<b>Содержание жилья и текущий ремонт , всего</b>		<b>23,72</b>			
	<b>Содержание жилья</b>	<b>м2</b>	<b>14,61</b>		<b>499469,15</b>	
1.	Осмотр общего имущества	м2	0,98		33503,06	по графику
2.	Содержание помещений и придомовой территории(уборка подвал.помещ.,оплата труда МОП,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площад.,очистка снега и наледи,посылка песком,подрезка деревьев и кустов при необходимости,вывоз крупногабаритного мусора и т.д.)	м2	4,56		155891,81	6 раз в неделю по мере необходимости
3.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,32		45126,58	6 раз в неделю
4.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4786,15	
5.	Меры пожарной безопасности: ВДГО ( обл-е газового оборудования)	м2	0,09		3076,81	по графику
	ВДПО ( обл. пож. Безопасности)	м2	0,13		4444,28	по графику
6.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	1,00		34186,80	ежемесячно
7.	Расходы по управлению жилищным фондом	м2	4,59		156917,41	ежемесячно
8.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6495,49	ежемесячно
9.	Аварийное обслуживание	м2	0,50		17093,40	с17-30 до 8-30, в выходные-круглосуточно
10.	Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	1,11		37947,35	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>	<b>м2</b>	<b>9,11</b>		<b>311441,75</b>	
	Смена канализационных труб 100 мм	м	666,37	10	6663,70	
	Смена стальных труб до 32 мм	м	507,57	16	8121,12	
	Смена стояков ХВС,ГВС на полипропилен ( 3,4 подъезд)	м	смета		210000,00	
	Смена вентилей 20мм	шт	254,6	22	5601,20	
	Смена вентилей 25мм	шт	324,88	8	2599,04	
	Смена сгонов	шт	183,16	40	7326,40	
	Установка отливов на козырьки	м	424,93	12	5099,16	
	Ремонт кровли	м2	559,43	50	27971,50	
	Непредвиденные расходы				38059,63	

Главный инженер  
Экономист

Амирханова Г.М.  
Смирнова О.В.